



FACULDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

ESCOLA DE BELAS ARTES

Área de Concentração: Qualidade, Ambiente e Paisagem.

Curso: Paisagismo (Composição paisagística)

VILA DO FUNDÃO

Revitalização da vila residencial da UFRJ.

Graduanda: Iura Mahara Azevedo Cruz Farinéa

Orientadora: Prof. Dr. Virgínia Maria Nogueira de Vasconcellos

Rio de Janeiro
02 de Dezembro de 2019

RESUMO

O seguinte projeto, *Vila do Fundão (Revitalização da vila residencial da UFRJ)*, consiste em elaborar uma proposta adequada, para a revitalização da Vila residencial localizada, na Ilha do Fundão. O projeto, buscou associar o lazer ao conforto para os usuários dos espaços livres urbanos de uso comum.

Primeiramente foram realizadas leituras do material bibliográfico indicado pela orientadora para embasamento teórico e para o entendimento do método de trabalho desenvolvido e pesquisa a campo, visando conhecer o local e seu funcionamento.

Após embasamento teórico e pesquisa a campo, o método aplicado, foi desenvolver o conceito já estudado, buscando resoluções para o local, adaptações e conforto para todos os tipos de usuários. Posteriormente, começa-se a projetar com auxílio de programas de criação de planta baixa e maquete virtual. (Autocad, Sketchup e Photoshop), criando as pranchas finais do projeto. Como resultado, o projeto de conclusão de curso, completo.

Palavras-chave: vegetação, conforto ambiental, paisagismo, espaços urbanos públicos,

TCC CURSO DE PAISAGISMO – ATA DE AVALIAÇÃO DA BANCA FINAL – 2019.2

Estudante:	IURA MAHARA AZEVEDO CRUZ FARINEA		DRE:	115 128.254
Título do Trabalho:	PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA VILA RESIDENCIAL - UFRJ - ESPAÇOS LIVRES PÚBLICOS		GRAU FINAL:	9.5 NOVE E MEIO
ORIENTADOR(A):	VIRGINIA M. N. DE VASCONCELLOS - <i>Vasconcellos</i>			
CO-ORIENTADOR(A):	x			
AVALIADOR(a) INTERNO (a) 1	JANE C. SANTUCCI		<i>Jane Santucci</i>	
AVALIADOR(A) externo (a):	LAYS DE F. VERISSIMO		<i>Lays F. Verissimo</i>	
NOMES E ASSINATURAS				

Dinâmica

O(a) orientador(a) presidirá e coordenará a sessão de apresentação e defesa, cabendo a tarefa de preencher a ATA de Avaliação. A banca possui duração de 1 hora. O(a) graduando(a) disporá de até 15 (quinze) minutos para apresentação oral do trabalho, seguidos de até 30 (quarenta) minutos para as críticas/arguições feitas por todos os membros da Banca. Os 10 minutos seguintes são dedicados ao processo de avaliação e apresentação pública do resultado.

Parâmetros de Avaliação

Para aprovação no TCC é necessário que o(a) estudante apresente um PROJETO que contenha os requisitos mínimos para explicitar sua capacidade em lidar com as exigências paisagísticas, na esfera PRÁTICA ou TEÓRICA.

Avaliação

ALUNO (A)	NOTAS MEMBROS DA BANCA			Média Final	Situação
	INTERNO	EXTERNO	ORIENTADOR		
IURA MAHARA A.C. FARINEA	9.0	9.5	10.0	9.5	AP.

GRAU: (9.5) NOVE E MEIO
numeral por extenso

Comentários da banca e breve relato da sessão

No espaço abaixo o(a) orientador(a) DEVERÁ anotar os principais comentários dos membros da Banca Avaliadora, redigindo um breve relato da sessão de apresentação do trabalho que, por sua vez, constitui a ATA DE AVALIAÇÃO:

EXCELENTE TRABALHO. PARABENS
A BANCA RESSALTA A QUALIDADE DO TRABALHO.
MELHORAR UM POUCO A REPRESENTAÇÃO GRÁFICA

Data: 05/12/2019

Rubricas dos avaliadores:

Vasconcellos *Lays F. Verissimo* *Jane*

PESQUISA – VILA RESIDENCIAL

Projeto Paisagístico IV

Professor Orientador:

Virgínia Vasconcellos

Alunos:

Cassiopeia Schmidt

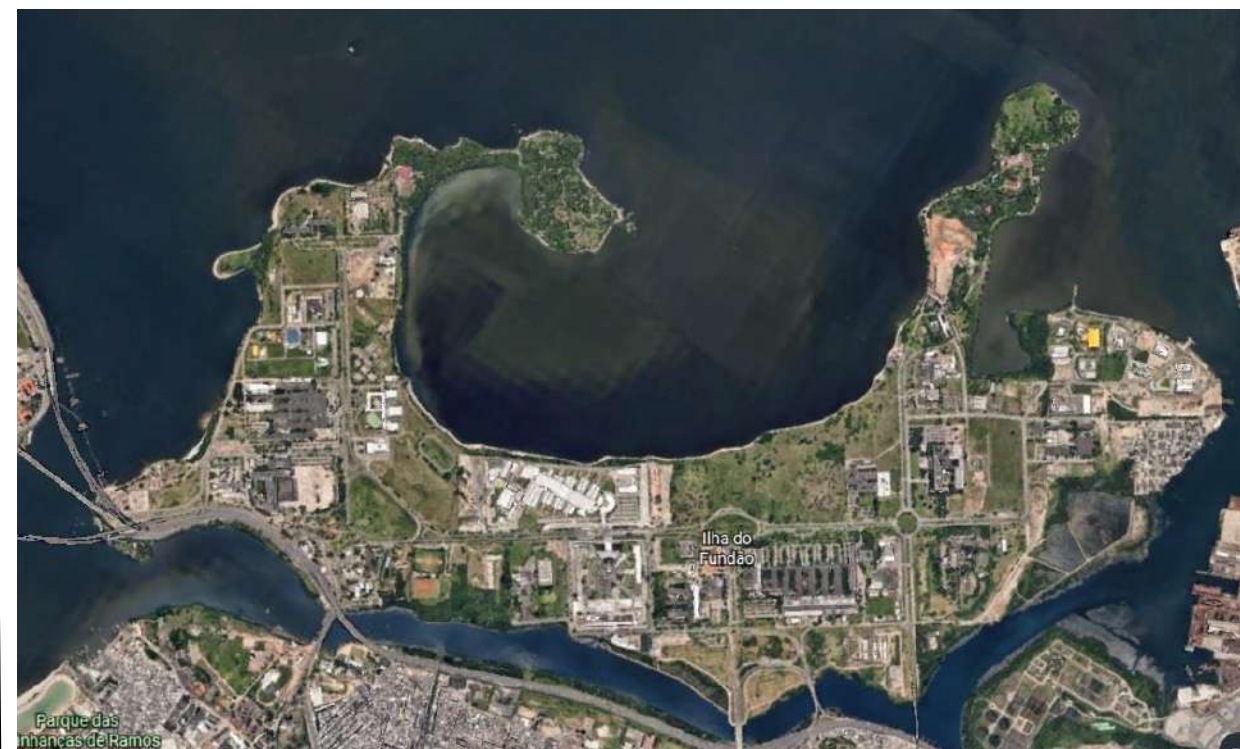
Samuel Assunção

Thamiris Albuquerque

**ESTUDO DA ILHA DO FUNDÃO:
NATURAL E ATERRO – ESCALA MACRO**

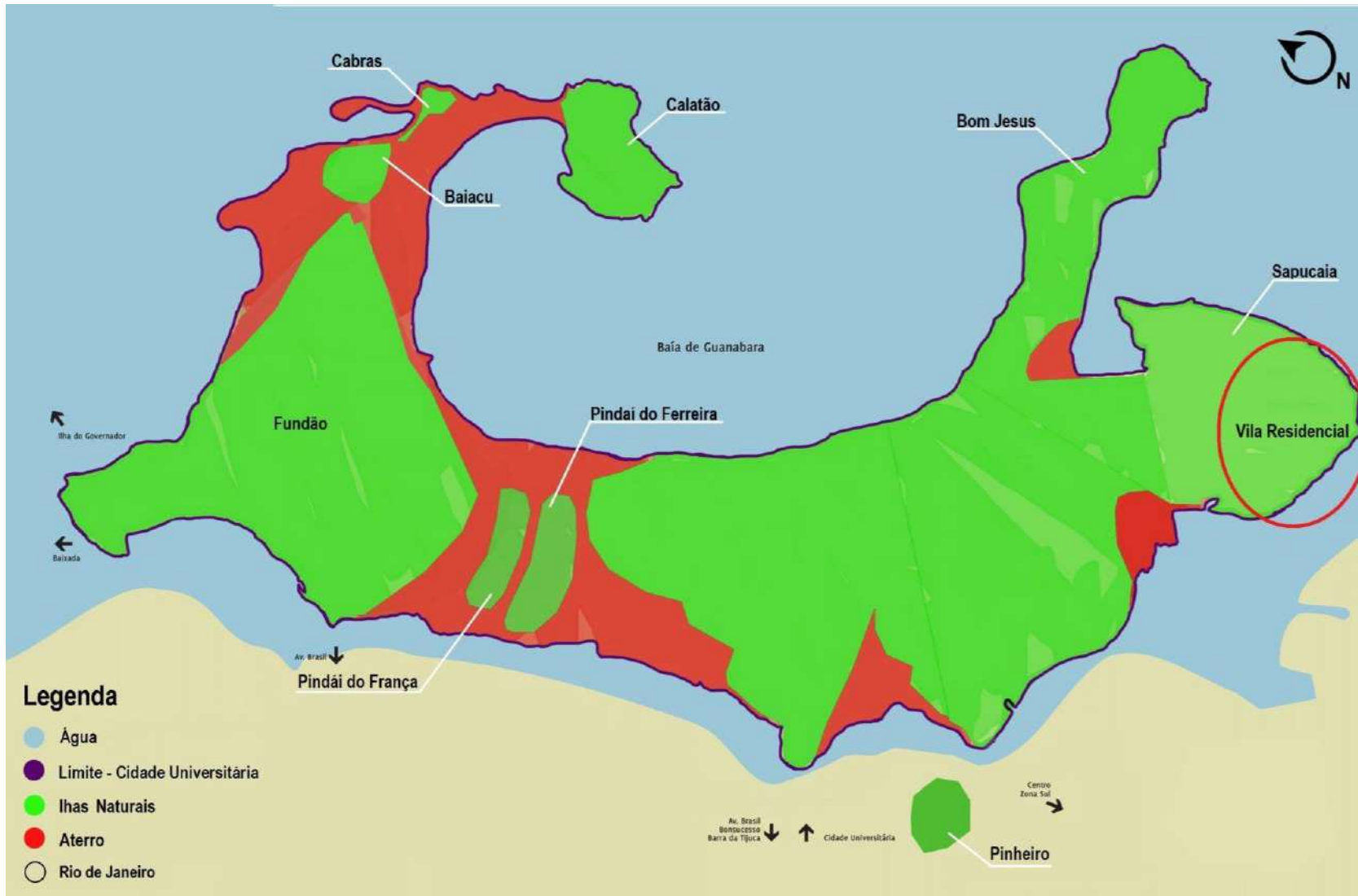


Arquipélago de 9 ilhas de Manguinhos - 1945



Ilha do Fundão - 2019

ESTUDO DA ILHA DO FUNDÃO: NATURAL E ATERRO – ESCALA MACRO



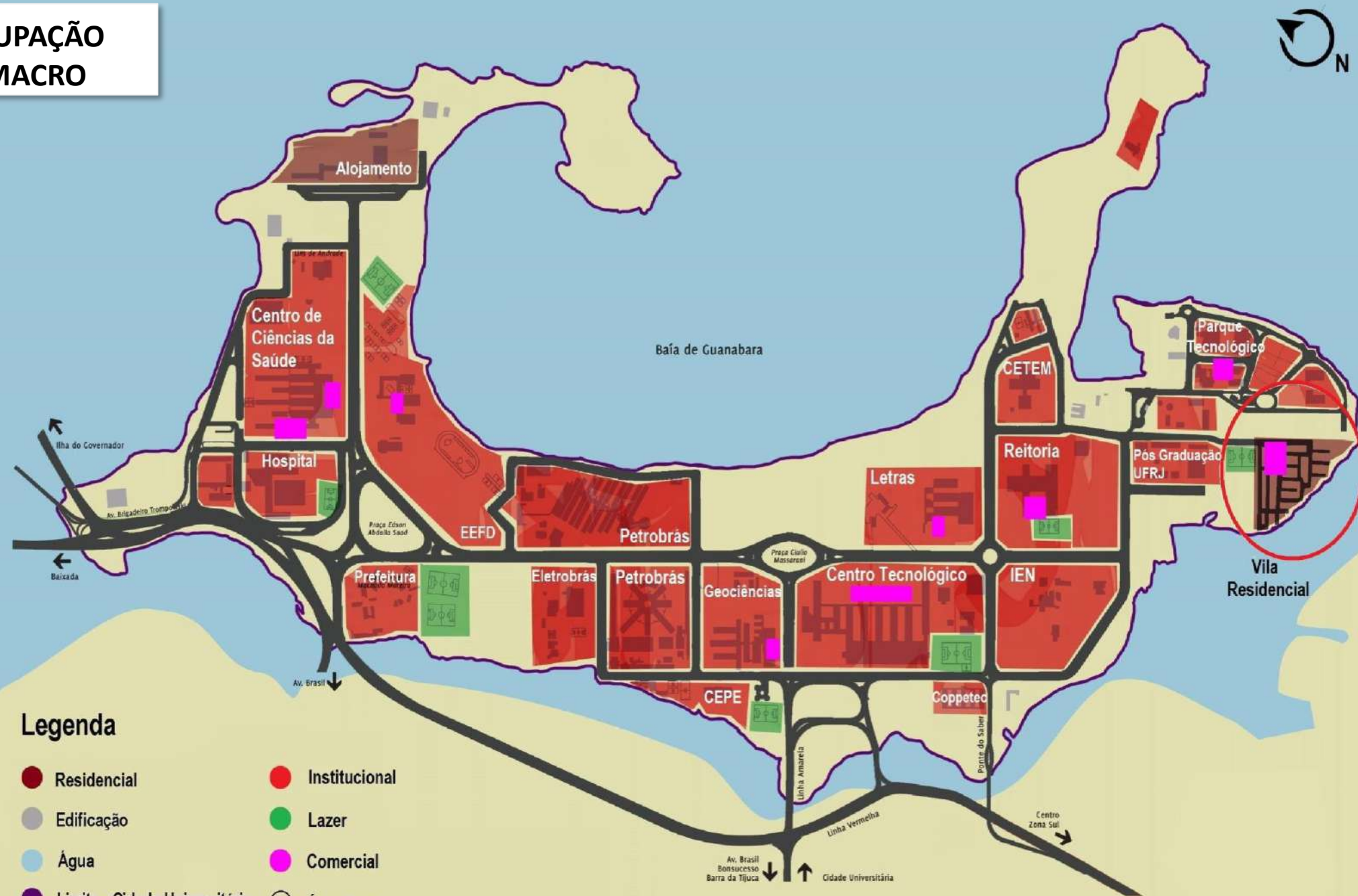
Através do estudo da Ilha do Fundão Natural e Aterrada, observa-se que:

- A Ilha do Fundão é formada pelo aterro de 9 Ilhas naturais de Manguinhos;
- A área de estudo da Vila Residencial é localizada sobre a antiga Ilha da Sapucaia.

Logo, conclui-se que:

- A vila residencial não possui aterro;

ESTUDO DE USO E OCUPAÇÃO
DO SOLO – ESCALA MACRO



Local: Cidade Universitária
Base do mapa: Prefeitura Universitária - UFRJ.

ANÁLISE DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MACRO

Pela análise macro, a Ilha do Fundão se configura como um espaço, predominantemente institucional, reunindo diferentes Unidades Acadêmicas, instalações da Petrobrás, outras entidades governamentais, Exército e entre outras.

- As instalações comerciais se concentram ao longo das Unidades Acadêmicas, sob a forma de quiosques e na Vila residencial, objeto deste estudo;
- Poucas são as áreas destinadas ao lazer da Comunidade da Ilha do Fundão, restringindo-se a campos de futebol, adaptados sobre gramados e circulação de bicicletas.
- A mobilidade se verifica a partir do transporte público (Ônibus e BRT) e carros de passeio.
- O público que frequenta a Ilha do Fundão é, predominantemente, de estudantes e trabalhadores das nessas instituições;
- Os residentes da Vila têm poucas opções de creches, emergência e área de lazer.

Instituições



Centro Tecnológico - UFRJ



Petrobrás



Hospital Universitário - UFRJ

MAPA DE CIRCULAÇÃO / ACESSOS

ESCALA MACRO



Legenda

- | | | |
|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Estacionamento | Edificação | |
| Ponto de ônibus | Portão | |
| Acesso de pedestres | Vias Principais | Vias Locais |
| Linha Amarela | Vias Secundárias | Água |
| Linha Vermelha | Vias Terciárias | Limite - Cidade Universitária |

Local: Cidade Universitária
Base do mapa: Prefeitura Universitária - UFRJ.

ANÁLISE – CIRCULAÇÃO / ACESSOS ESCALA MACRO

Através da análise macro do estudo de circulação e acessos , observa-se que:

- A ilha do fundão como um todo possui o fluxo de veículos mais intenso nas vias principais;
- As vias locais são dispostas na região próxima à vila residencial, além da própria vila e na residência estudantil ;
- Em horários de pico, as vias principais apresentam congestionamento no trânsito, sentido centro, saída para ilha do governador e linha amarela .

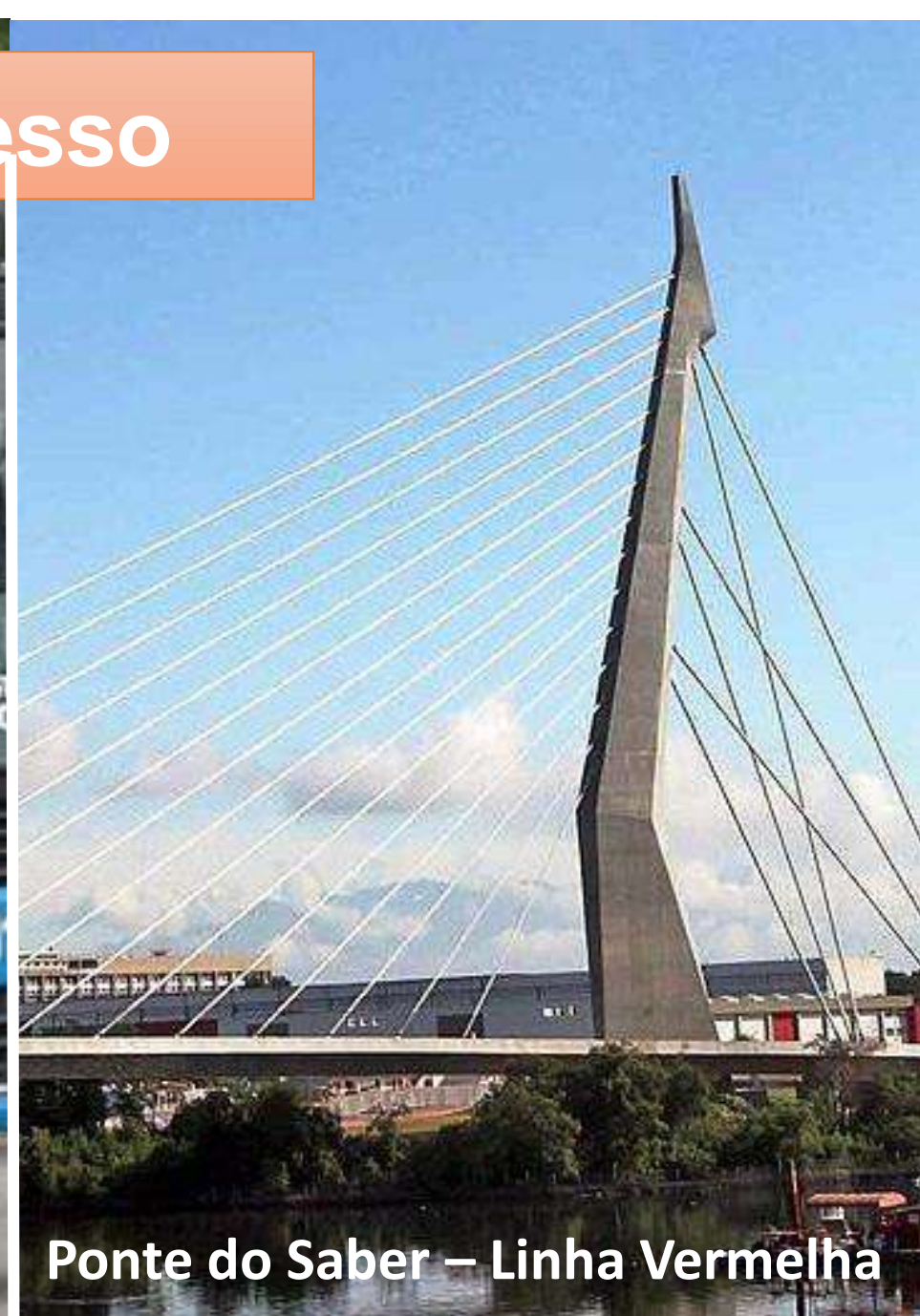
Sobre a circulação e acesos da Vila Residencial

- A vila residencial é alimentada por uma via terciária onde existe o acesso principal de veículos;
- A circulação de ônibus só existe na via que circunda a praça – escala micro;
- As vias locais existentes na Vila Residencial são estreitas e a maioria delas não permite acesso de veículos;

Circulação e acesso

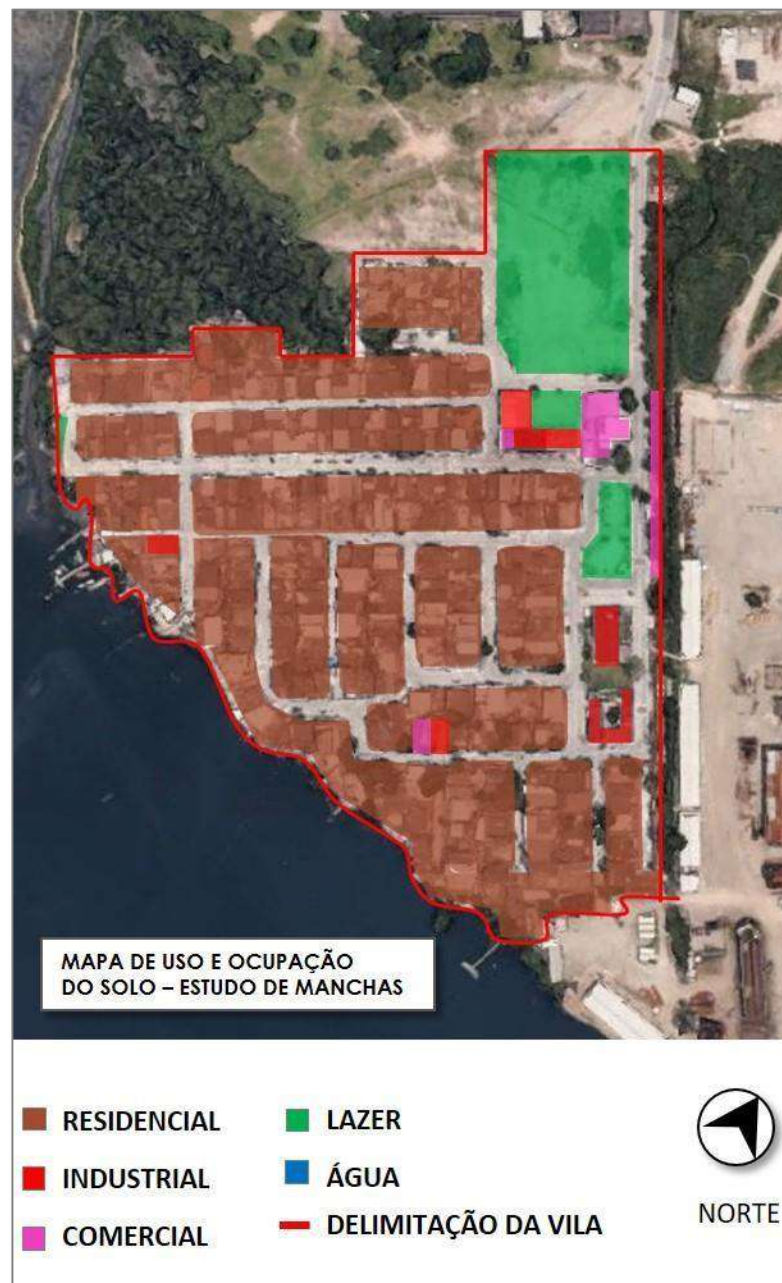


Ônibus Circular do Campus Ilha do Fundão



Ponte do Saber – Linha Vermelha

ESTUDO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MICRO



ANÁLISE DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MICRO

Através do estudo de uso e ocupação do solo da **Vila Residencial**, observa-se que:

- A ocupação da Vila é, majoritariamente, residencial;
- As edificações comerciais e institucionais estão, em maioria, permeando o perímetro da praça.
- O público que frequenta a praça é, predominantemente, o que reside na própria Vila;
- A praça, por ser ponto central da Vila, possui maior fluxo de pessoas e meios de transportes, atraindo comércio e instituições para o seu entorno.
- O público que frequenta a praça é, predominantemente, o que reside na Vila;
- A praça possui maior fluxo de pessoas e meios de transporte, isso se deve pelo fato do entorno ser composto por comércio e instituições;
- Os residentes da Vila são afetados pelo atraso do transporte, nos horários de pico.

Instituição e comércio da Vila



Igreja Nossa Senhora Rainha dos Apóstolos



Comércio local



Comércio local

PESQUISA – VILA RESIDENCIAL

CORTES E GABARITOS

Projeto Paisagístico IV

Professor Orientador:
Virgínia Vasconcellos

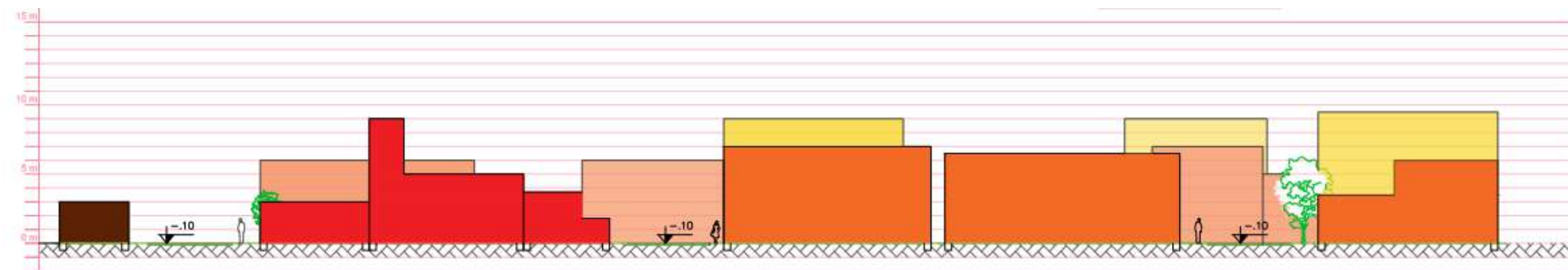
Alunos:

Iura Mahara
Izadora dias
Ricardo Prati

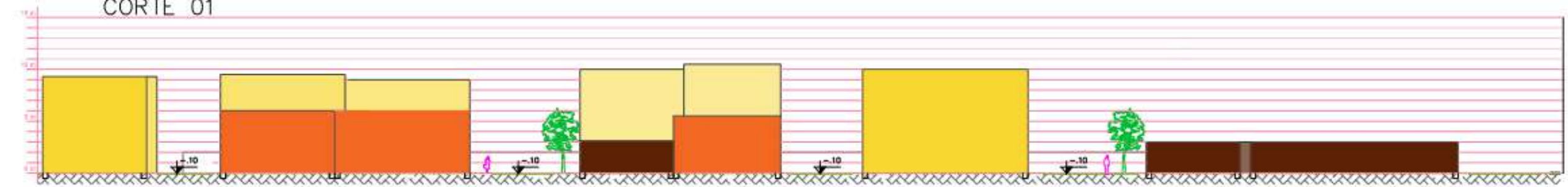
[illegible]

A incidência de luz solar no local é grande e por conta dos baixos edifícios e a carência de vegetação a área se torna muito quente;

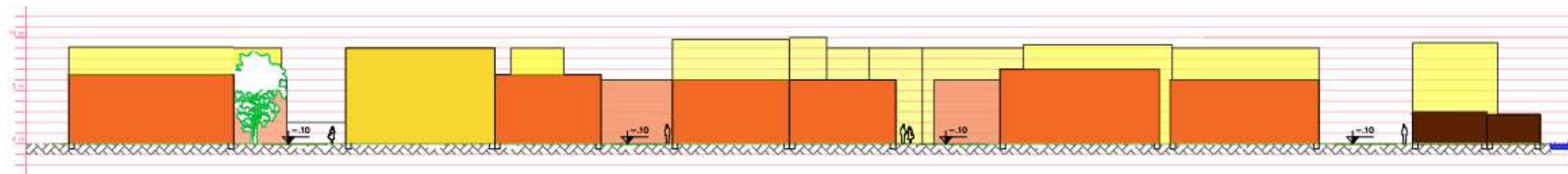
■ 1 pavimento - 3m a 4 m
 ■ 2 pavimentos - 5 m a 8 m
 ■ 3 pavimentos - 9 m a 12 m



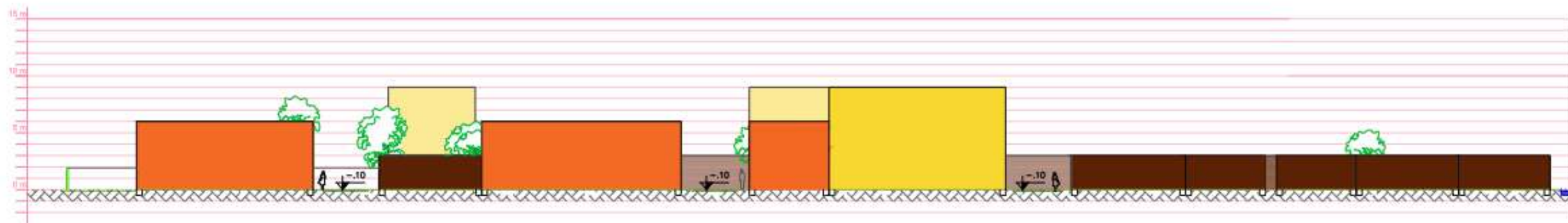
CORTE 01



CORTE 02



CORTE 03



CORTE 04

Legenda:

- 1 pavimento - 3m a 4 m
- 2 pavimentos - 5 m a 8 m
- 3 pavimentos - 9 m a 12 m

PESQUISA – VILA RESIDENCIAL MOBILIÁRIO E VEGETAÇÃO

Projeto Paisagístico IV

Professor Orientador:
Virgínia Vasconcellos

Alunos:
Ana Caroline Barros
Fábio Luis
Julia Pinheiro

MOBILIÁRIO

Mapeamento de mobiliário
Catalogo de mobiliário



LEGENDA:

- Academia de Idosos
- Brinquedos Infantis e Aparelhos de Ginastica
- Traves
- Ponto de Ônibus
- Bancos
- Mesas com Banquinhos

ACADEMIA DE IDOSOS

Esse mobiliário foi inserido recentemente em um terreno vazio do lado da associação de moradores e está com um estado de conservação bom.



BRINQUEDOS INFANTIS E APARELHOS DE GINASTICA

Os dois tipos de aparelhos foram projetados junto a praça e estão com um péssimo estado de conservação e são pouco usados por este motivo.



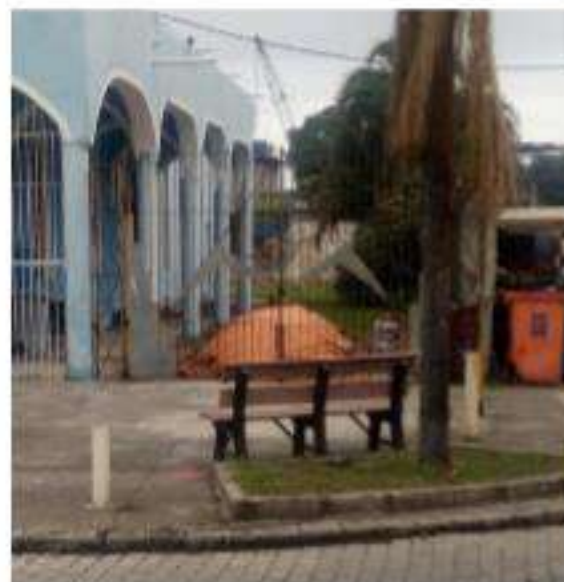
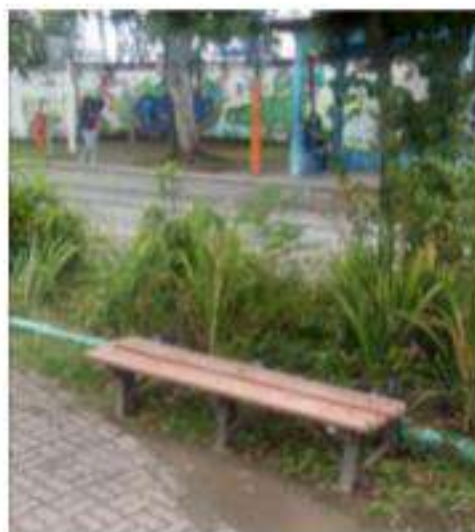
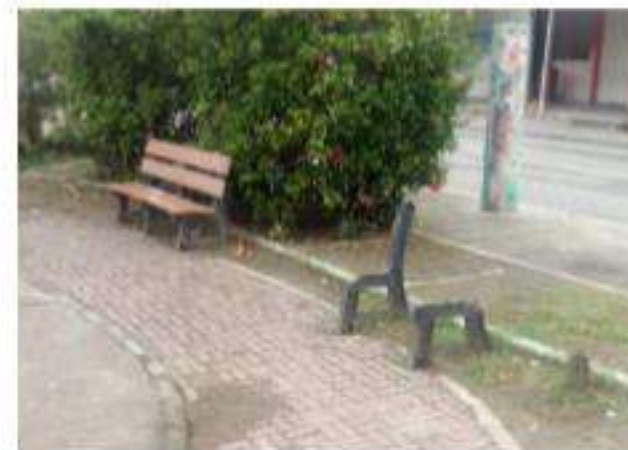
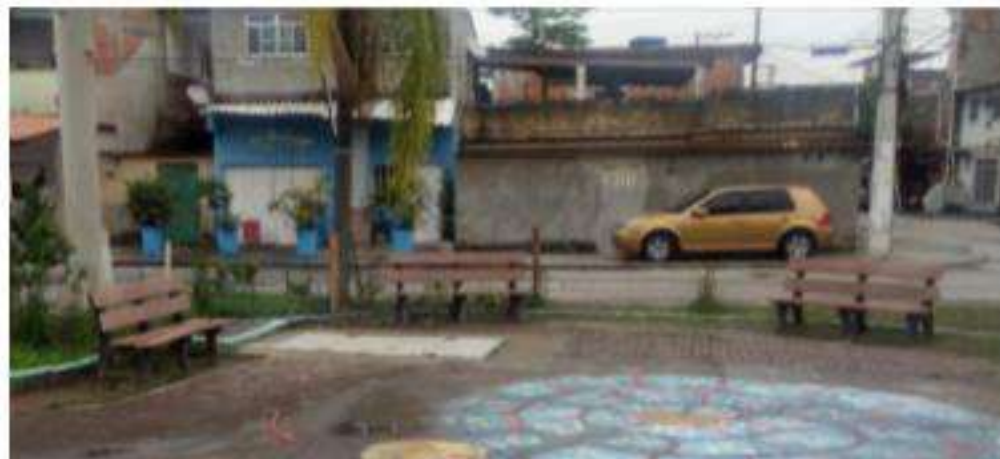
TRAVES E PONTO DE ÔNIBUS

O ponto de ônibus é extremamente utilizado por toda vila e não está com um bom estado de conservação e o tamanho também não atende a demanda. Já as traves do campo de futebol não possuem a rede de contenção da bola, apesar de não estarem tão degradadas não são usadas atualmente.



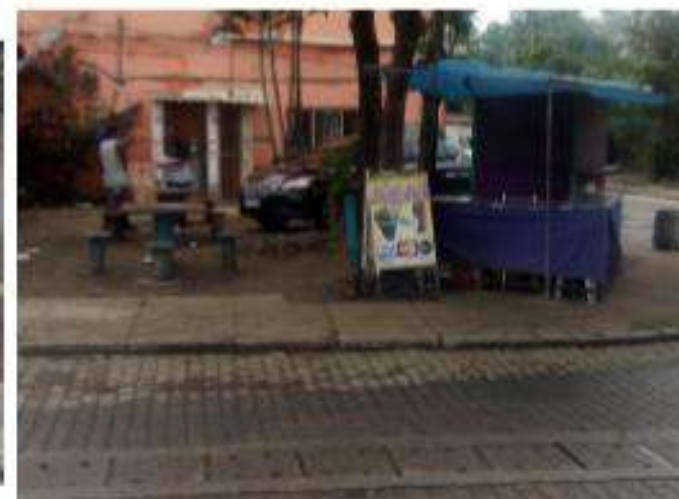
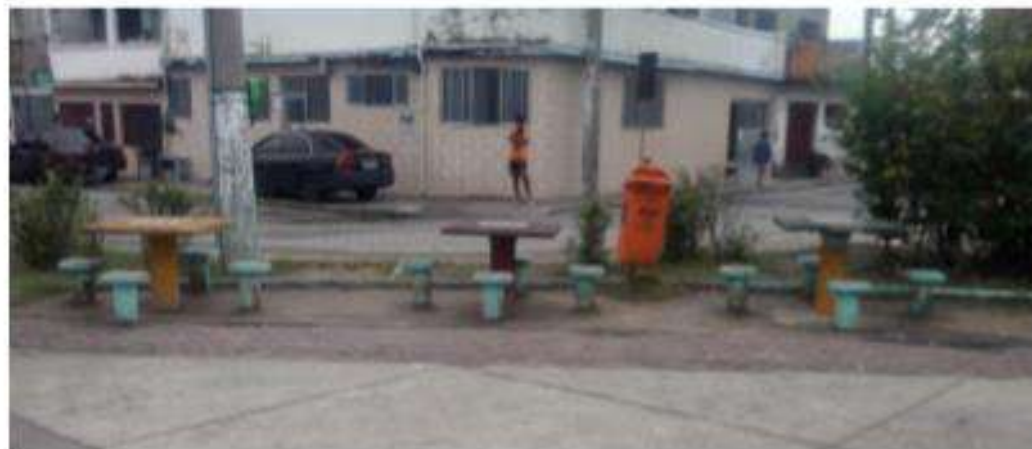
BANCOS

Todos os bancos na vila se concentram na praça e no entorno dela, alguns estão com um bom estado de conservação e outros não, porém não são muito utilizados pela falta de conforto ambiental na região.



MESAS COM BANQUINHOS

As mesas de damas com banquinhos tem o mesmo padrão e foram colocados em lugares diferentes e tem usos diferentes também, duas delas atendem o público do bar principal da vila, outros três ficam na praça e não são muito usados e outros três ficam no final da fila chegando no mangue e atendem os moradores daquela parte da rua.





VEGETAÇÃO

Estudo de massas arbóreas
Catalogo de espécies

Mapeamento de Espécies:

Legenda:

- 1 Amendoeiras (*Terminalia catappa*)
- 2 Coqueiro (*Cocos nucifera*)
- 3 Areca Bambu (*Dyopsis lutescens*)
- 4 Mangueira (*Mangifera indica*)
- 5 Pinheiro (*Pinus* sp.)
- 6 Noni (*Morinda citrifolia*)
- 7 Goiabeira (*Psidium guajava*)
- 8 Aroeira (*Schinus terebinthifolius*)
- 9 Ipê Mirim (*Tecoma stans*)
- 10 Pata de Vaca (*Bauhinia forticata*)
- 11 Palmeira Jerivá (*Syagrus romanzoffiana*)
- 12 Figueira (*Ficus benjamina*)
- 13 Angelim Mirim (*Andira fraxinifolia*)
- 14 Cica (*Cycas revoluta*)
- 15 Pau Brasil (*Paubrasilia echinata*)



BOTA DE GUANABARA

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Principais Espécies



Veg 1: 2 Amendoeiras (*Terminalia catappa*)



Veg 3: Coqueiro (*Cocos nucifera*)



Veg 4: Areca Bambu (*Dyopsis lutescens*)



Veg 5: Mangueira (*Mangifera indica*)



Veg 6: Pinheiro (*Pinus* sp.)



Veg 7: Noni (*Morinda citrifolia*)



Veg 8: Jardim com Areca Bambu (*Dypsis lutescens*) e Mini Flamboyant (*Caesalpinia pulcherrima*)



Veg 9: Goiabeira (*Psidium guajava*)



Veg 10: 1 Aroeira (*Schinus terebinthifolius*)



Veg 11: Ipê Mirim (*Tecoma stans*)



Veg 12: Pata de Vaca (*Bauhinia forficata*)



Veg 13: Figueira (*Ficus benjamina*)



Veg 14: Palmeira Jerivá (*Syagrus romanzoffiana*)



Veg 18: Ipê Mirim (*Tecoma stans*) e Hibisco (*Hibiscus*)



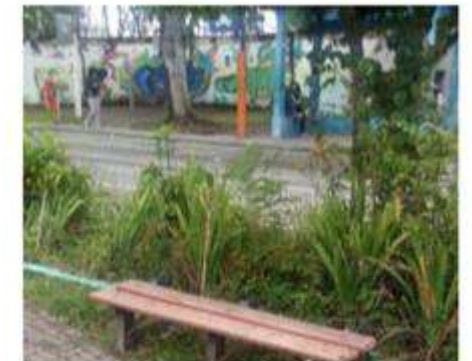
Veg 15: Angelim Mirim (*Andira fraxinifolia*)



Veg16: Cica (*Cycas revoluta*)



Veg 17: Pau Brasil (*Paubrasilia echinata*)



Veg 19: Rasteiras Íris (*Neomarica caerulea*) e Lantana (*Lantana camara*)



1 PLANO GERAL
ESC 1: 500

	ALAMBRADO PROTETOR	5 metros de altura		QUIOSQUE MENOR – COM BANCOS	3 m altura 6 bancos
	MESAS EM CONCRETO	Mesa 70x70cm Banco 40x40cm		QUIOSQUE MAIOR – COM ÁREA GOURMET	5 m altura
	BRINQUEDO – MADEIRA COM PNEU	12 enfileirados		PÉRGOLA – COM MESAS	3 m altura Medidas variadas
	BRINQUEDO – BARRAS	Barra mais alta 2m		PONTO DE ÔNIBUS COM COBERTURA	---
	BANCO COM FLOREIRA	3,00mx0,40x0,50 cm		BRINQUEDO – BALANÇO E ESCORREGA.	---
	GOLA DAS ÁRVORES	1,50 x 1,50 m 3m²		BANCO EM CURVA – COM CANTEIRO	Canteiro 1,50 x 1,50 Largura 1,00 altura
	BICICLETÁRIO	Até 09 bicicletas enfileiradas		POSTE DE ILUMINAÇÃO	6 m altura
	FLUXO DA VIA	---		CAÇAMBA PARA ENTULHO	5 m³

	NOME CIENTIFICO	NOME POPULAR
	Lophanthera lactescens	Chuva-de-ouro
	Caesalpinia ferrea	Pau-Ferro
	Licania salzmanii	Oiti
	Pau-brasilia echinata	Pau-Brasil
	Tabebuia avellanedae	Ipê-roxo
	Jacaranda cuspidifolia	Jacarandá-Mimoso
	Syagrus romanzoffiana	Jerivá

	NOME CIENTIFICO	NOME POPULAR
	Eugenia uniflora	Pitangueira
	Morus nigra	Amoreira-negra
	Myrciaria cauliflora	Jaboticabeira
	Psidium guajava	Goiabeira
	Annona squamosa	Fruta-Pinha

	Cimentício drenante
	Intertravado vermelho
	Intertravado Amarelo
	Intertravado Cinza
	Salbro



Amp 03



Amp 02



Amp 01

PROJETO – Vila Fundão

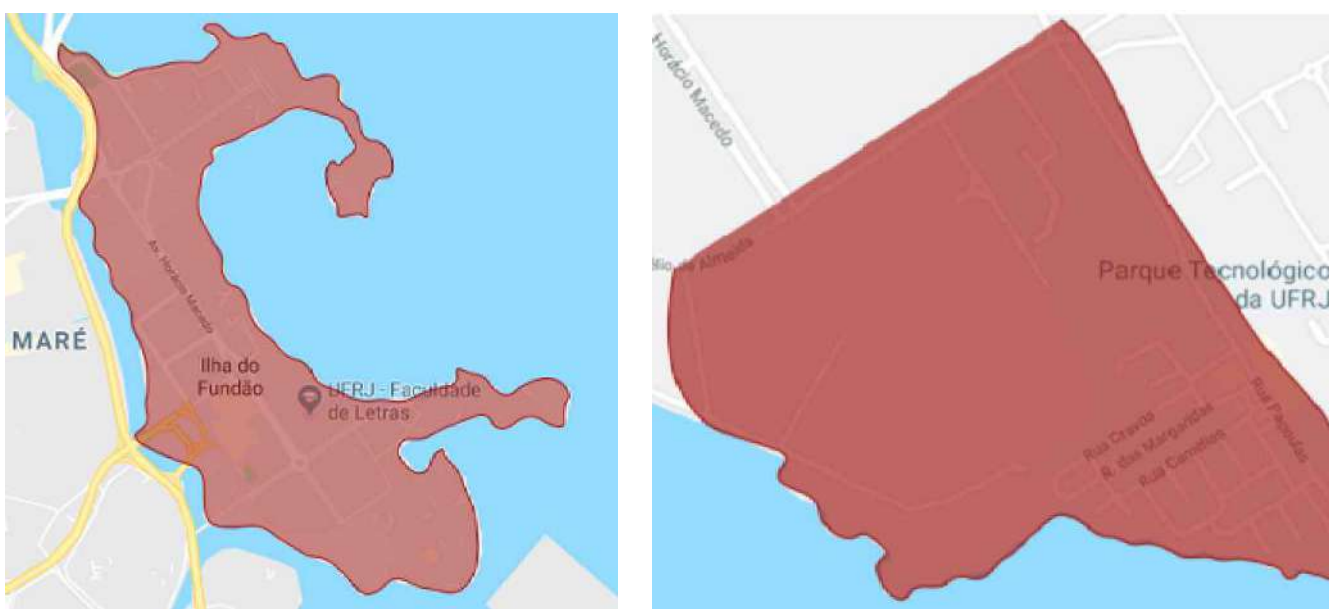
A **vila residencial da UFRJ**, localizado na Ilha do Fundão, na cidade do **Rio de Janeiro**, possui uma vegetação de mangue no local, porém muito escassa e irregular, criando uma **zona de calor** e por ser próximo a Baía , os **alagamentos são constantes**. O local é **Predominantemente residencial**, porém existe um **pequeno comércio no local**, residências essas que em sua grande parte são ocupadas por **estudantes da Univerdidade**.

O projeto tem como proposta, **revitalizar a área**, para que os moradores local, possam usufruir mais do espaço, evitando ter que ir tão longe para ter lazer, **conforto** e um **local agradável** de permanência.

No mesmo conta com a **praça principal**, a **academia de idosos** e **área de recreação**. A **praça** foi pensada para o **fluxo da igreja**, e para permanência inclusive durante a noite, que é quando os containers (comércio de alimentos e bebidas) abrem.

A **área de academia** para terceira idade, foi totalmente revitalizada, contando também com uma pérgola e mesas, para que possam **permanecer** com comodidade no local.

O projeto conta com a **área multiuso esportivo**, aonde o **campo de futebol** ganha destaque, mas também tem a **quadra poliesportiva** e a **academia de calistenia**, exercicio em alta entre os jovens locais, a área foi toda **árborizada e pavimentada** para agradável locomoção e permanência. Uma **área com quiosques**, para realização de pequenos eventos ou reunião entre moradores



Universidade Federal do Rio de Janeiro – EBA			
Aluna: Iura Mahara Farinêa	Disciplina: Projeto Paisagístico IV	Folha 1/4	
Projeto: Vila Fundão	Plano Geral		
Orientadora: Virginia Vasconcellos	Período: 2019.2	Escala: 1: 500	



PROJETO – Vila Fundão

A pavimentação da **praça principal** consiste em blocos de concreto drenante, principalmente pela incidencia de alagamentos na região, então o piso visa auxiliar na drenagem, junto com as canaletas que existem nas vias.

Na área de **academia para terceira idade - ATI**, o piso intertravado auxilia na drenagem e ajuda na diferenciação da área.

O **complexo multiuso esportivo**, tem como piso cimenticio drenante, e pisos intertravados. A quadra poliesportiva é de piso emborrachado, para aliviar o impacto durante seu uso

As passagens elevadas, foram sinalizadas com intertrvados vermelhos e amarelo, para auxiliar na diminuição de velocidade dos veículos que passarem no local.

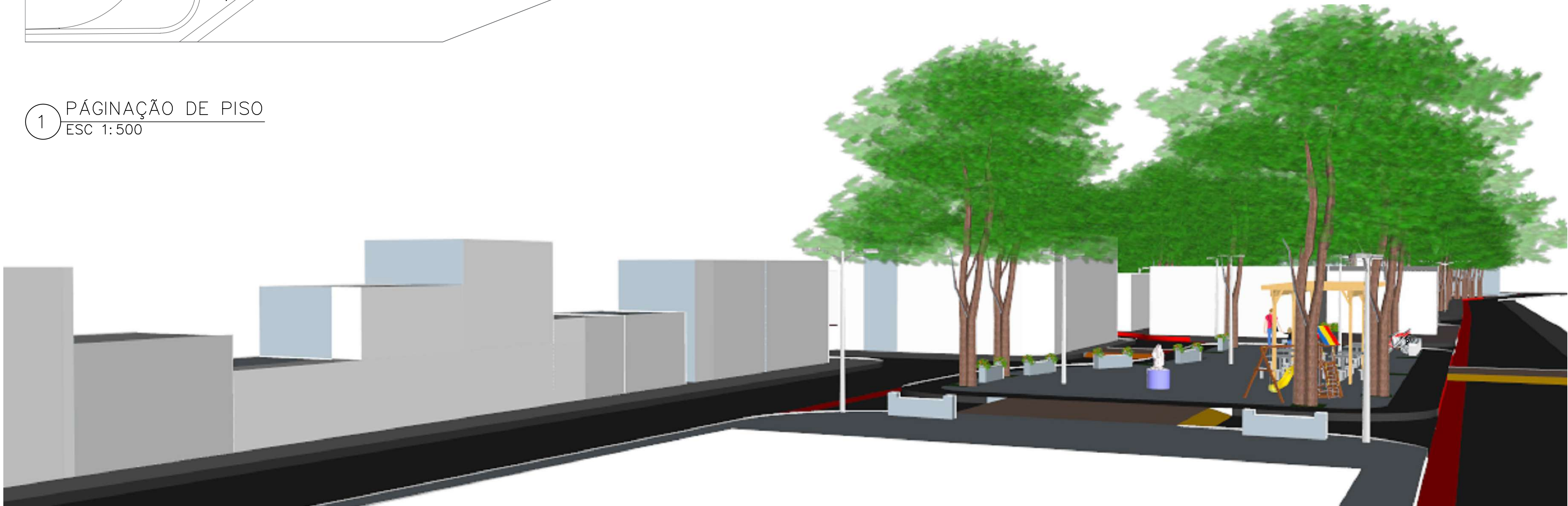
ÁREA RECREAÇÃO		
Cimenticio drenante		5.382,30 m²
Intertravado vermelho		113,84 m²
Intertravado Amarelo		38 m²
Intertravado Cinza		351,72 m²
Saibro		398,50 m²

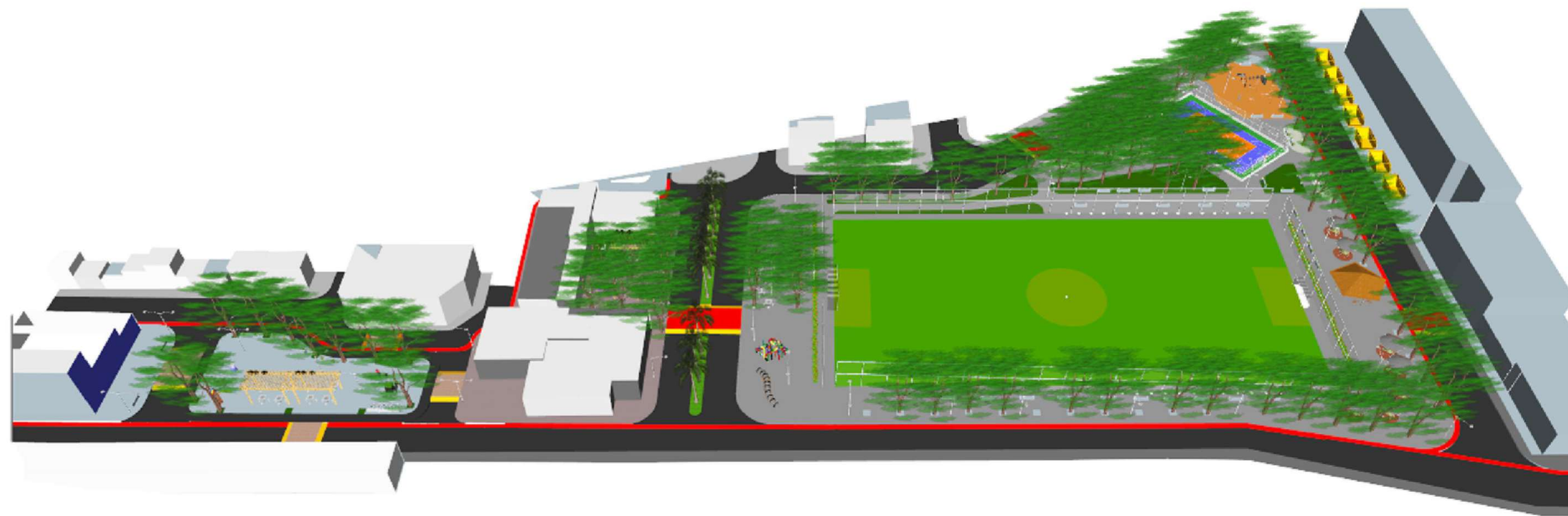
ACADEMIA – ATI		
Cimenticio drenante		556,60 m²
Intertravado vermelho		105,80 m²
Intertravado Amarelo		33 m²
Intertravado Cinza		541,70 m²

PRAÇA PRINCIPAL		
Cimenticio drenante		816,70 m²
Intertravado vermelho		171,92 m²
Intertravado Amarelo		48,20 m²
Intertravado Cinza		0 m²

Obs: *Todas as calçadas são pavimentadas com cimento
*As vias todas são de piso intertravado.

1 PÁGINAÇÃO DE PISO
ESC 1: 500





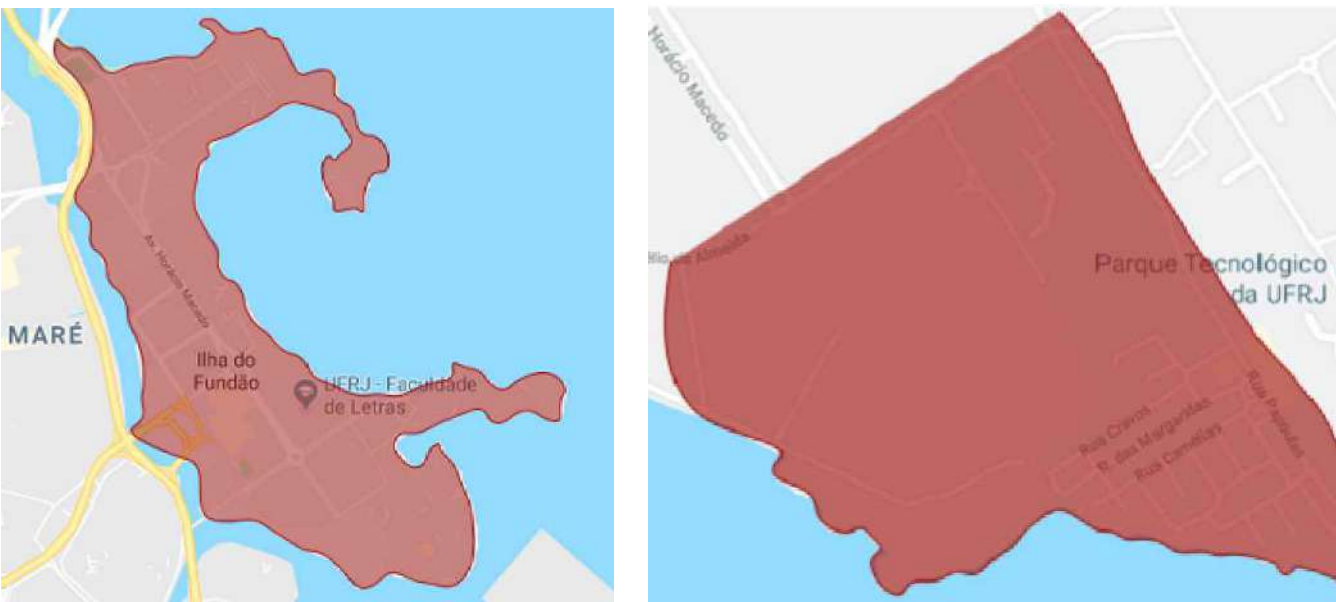
ÁRVORES			
	NOME CIENTÍFICO	NOME POPULAR	Nº de Mudos
a	Lophanthera lactescens	Chuva-de-ouro	15 un.
b	Caesalpinia ferrea	Pau-Ferro	19 un.
c	Licania salzmannii	Óiti	19 un.
d	Paubrasilia echinata	Pau-Brasil	18 un.
e	Tabebuia avellanedae	Ipê-roxo	16 un.
f	Jacaranda cuspidifolia	Jacarandá-Mimoso	20 un.
*	Syagrus romanzoffiana	Jerivá	07 un.

ÁRVORES FRUTÍFERAS			
	NOME CIENTÍFICO	NOME POPULAR	Nº de Mudos
1	Eugenia uniflora	Pitangueira	02 un.
2	Morus nigra	Amoreira-negra	02 un.
3	Myrciaria cauliflora	Jaboticabeira	02 un.
4	Psidium guajava	Goiabeira	02 un.
5	Annona squamosa	Fruta-Pinha	02 un.

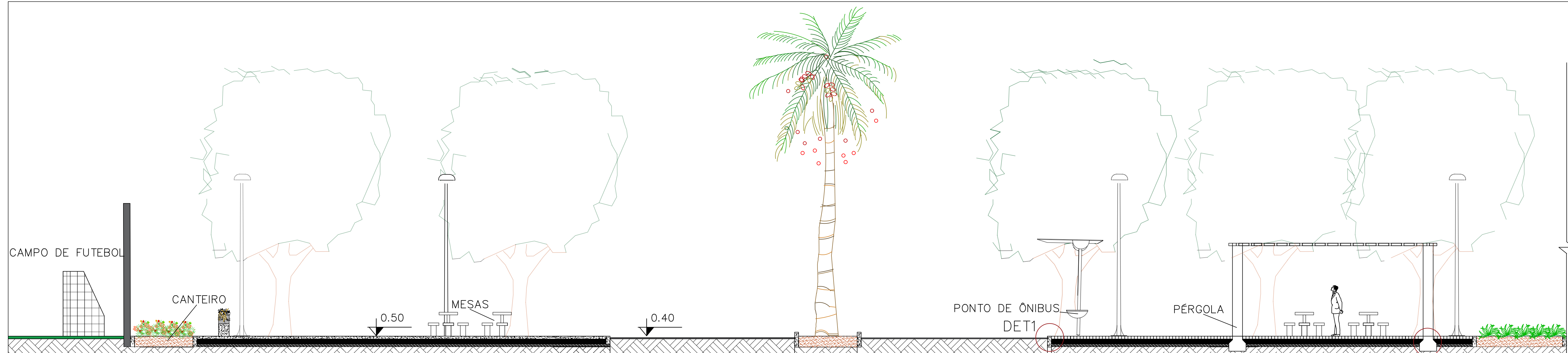
FORRAÇÕES			
	NOME CIENTÍFICO	NOME POPULAR	Nº de Mudos
*	Tropaeolum majus	Capuchinha	156 m².
*	Lantana camara	Cambará	167 m².
*	Agapanthus africanus	Agapanto	61 m².
*	Tradescantia zebrina	Lambari	24 m².
*	Sanvitalia procumbens	Margaridinha	569 m².

PROJETO – Vila Fundão

A vila residencial, está localizada próximo a uma **reserva de preservação ambiental de mangue**, porém, possui uma vegetação escassa e irregular no local. Então para compor o paisagismo, foram escolhidas de forma majoritária árvores nativas, para que agregar ao local de todas as formas, trazendo não só conforto, mas também buscar uma revitalização da flora e fauna local. Para oferecer uma área extensa de sombra, foram dispostas árvores de copas densas, por toda as áreas de caminhar e de permanência. Os canteiros, possuem forração mais alta, para evitar pisoteamento e criar uma barreira local.



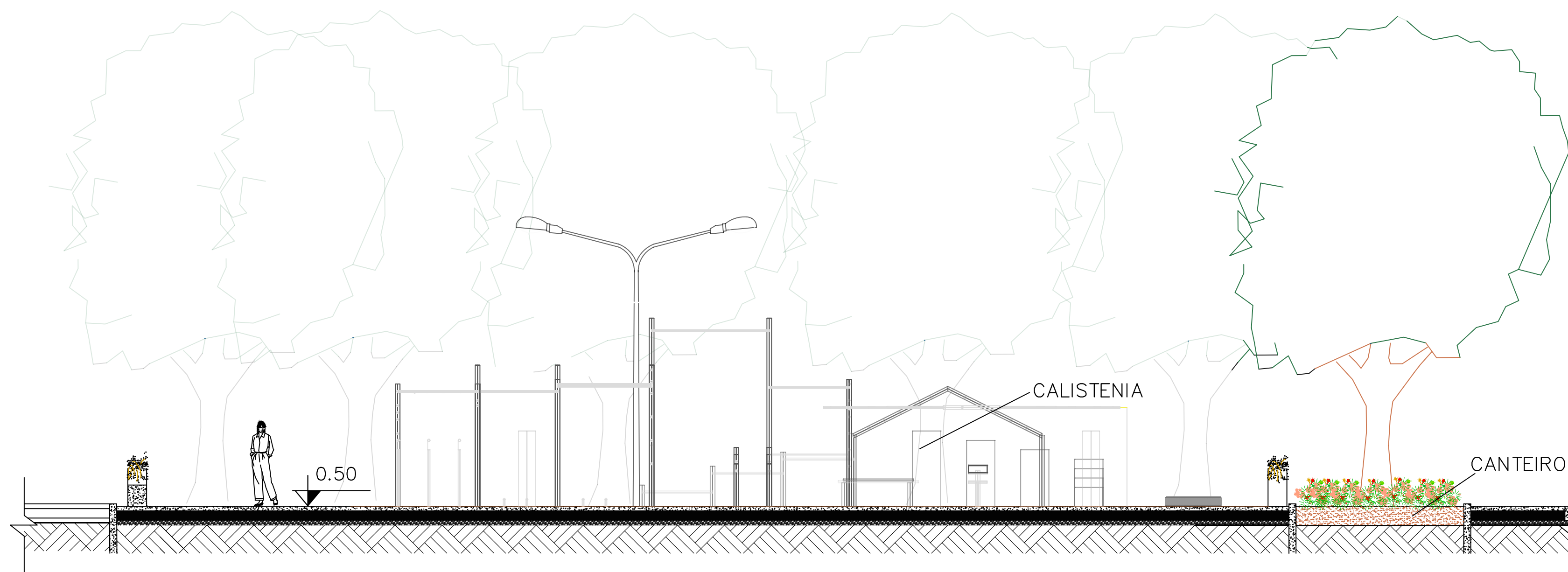
Ilha do Fundão Vila residencial



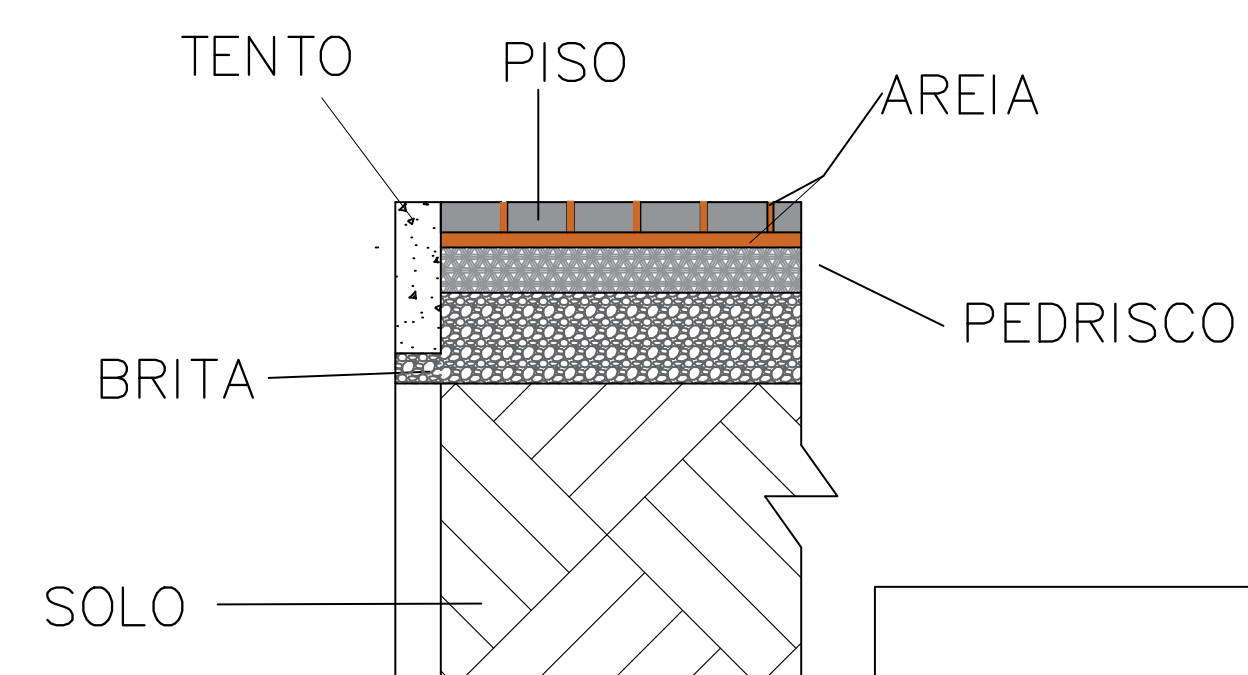
1 CORTE 2
ESC 1:75



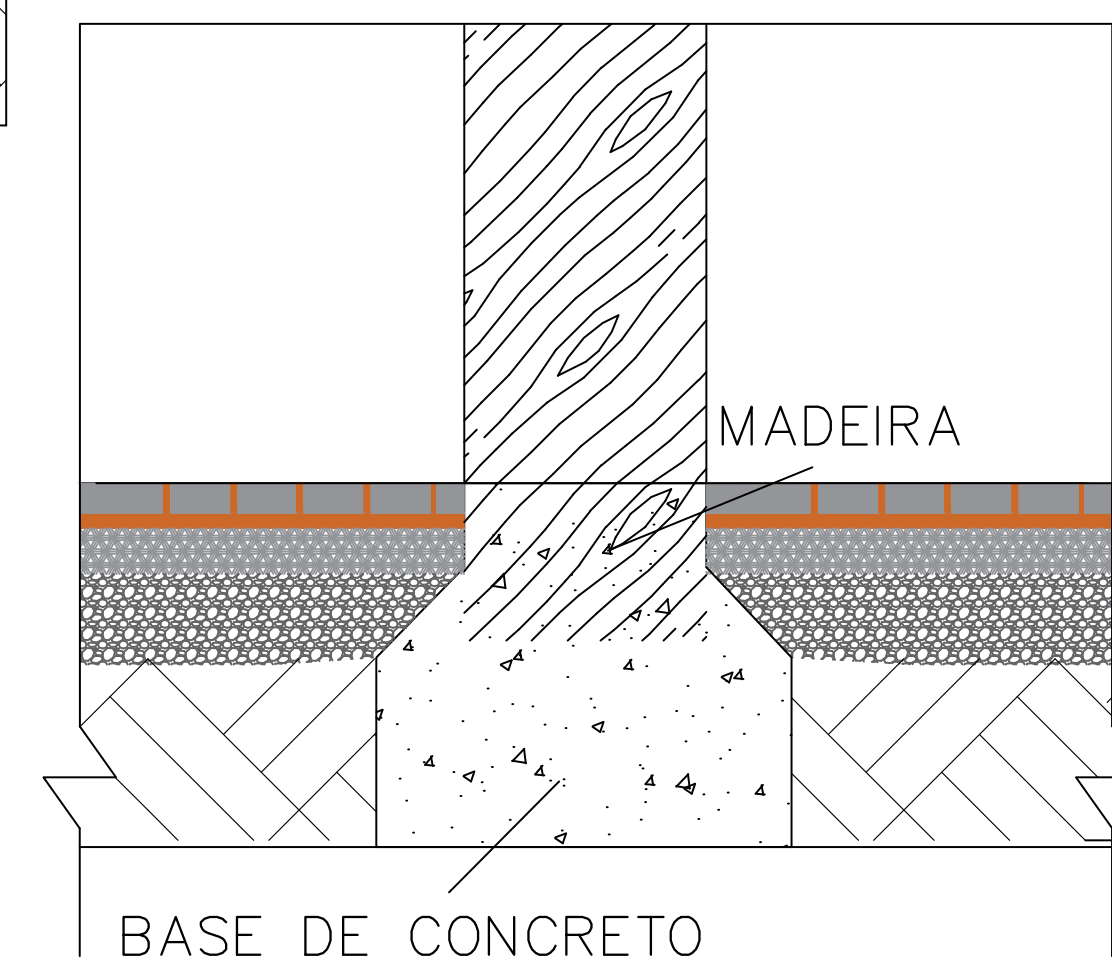
1 CORTE 3
ESC 1:75



1 CORTE 1
ESC 1:75

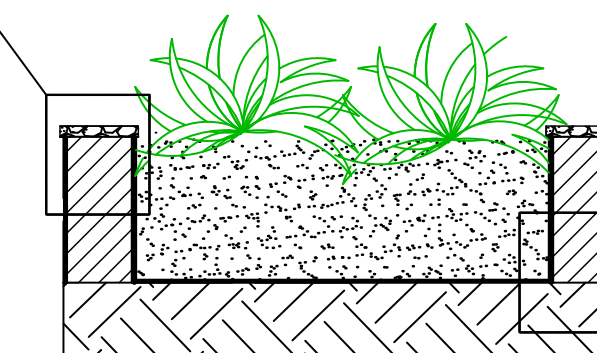


4 DETALHE 1
ESC 1:25



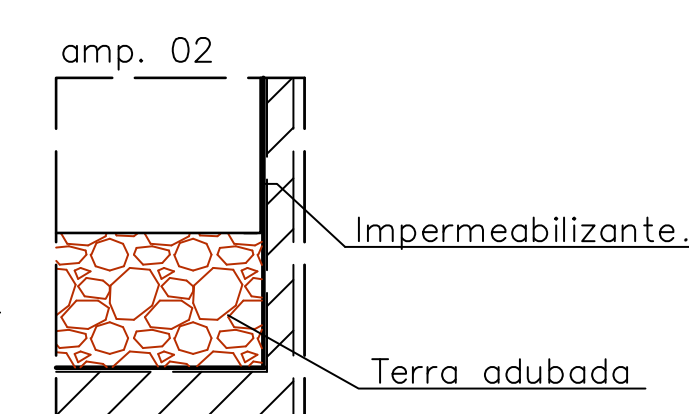
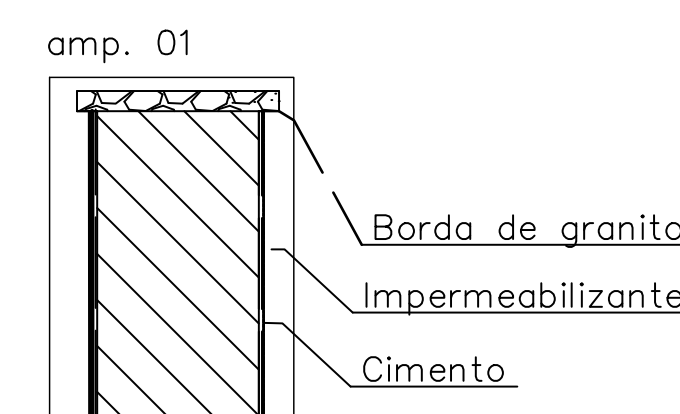
5 DETALHE 2
ESC 1:25

Ampliação 01

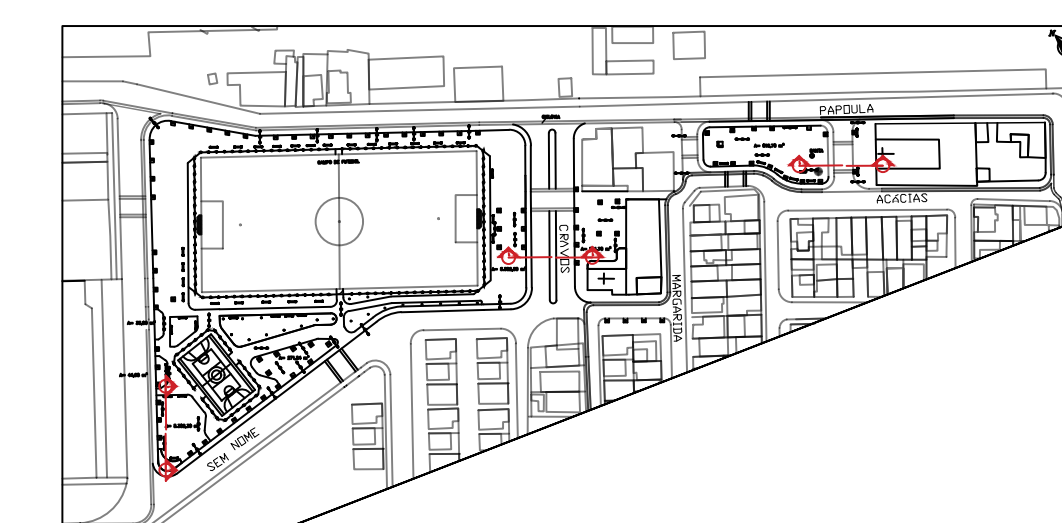


Ampliação 02

4 DETALHE 3—CANTEIRO PRAÇA
ESC 1:25

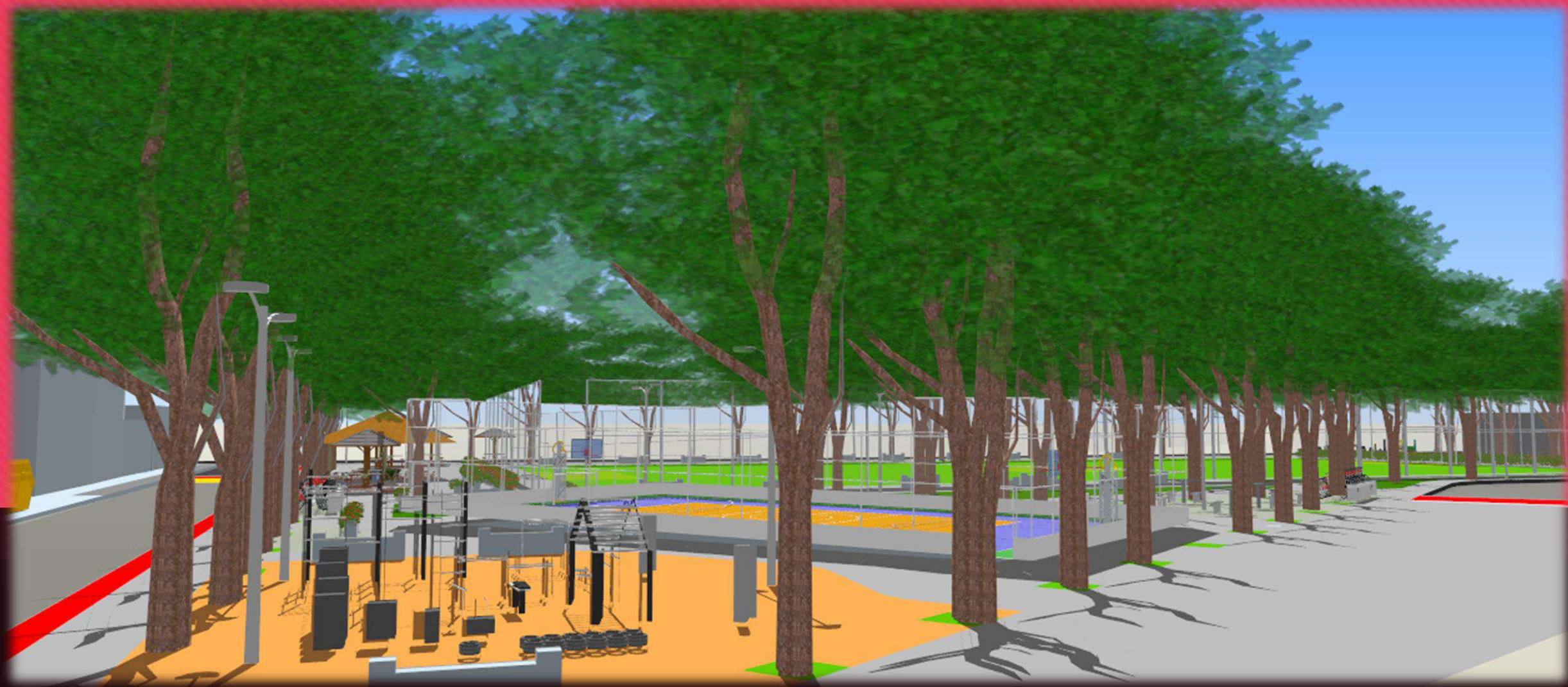


6 AMPLIAÇÕES 1 E 2
ESC 1:25





Perspectivas













Muito Obrigada.